



# הועדה המקומית לתכנון ובניה חוף אשקלון

תאריך: 11/11/2020  
ת. עברי: כ"ד בחשון תשפ"א

## סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מס' 2020057

בתאריך: 11/11/2020 כ"ד בחשון תשפ"א

### מוזמנים:

### חברים:

רביבו איתמר- ר' המועצה - יו"ר הועדה  
פינחס אזולאי - מהנדס הועדה  
כרמית אליהו - מנהלת הוועדה



## הועדה המקומית לתכנון ובניה חוף אשקלון

### תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	ישוב	עמ'
1	בקשה מקוונת ללא הקלות	20200651\1 ת.בנין : 21208010	בנייני ציבור , בנייה חדשה	גוש : 2845 חלקה : 8 מגרש : 801	מבקיעים מושב עובדים להתיישבות	מבקיעים	3



# הועדה המקומית לתכנון ובניה חוף אשקלון

סעיף 1	בקשה מקוונת ללא הקלות: 20200651\1	תיק בניין: 21208010
סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2020057 תאריך: 11/11/2020		

## בעלי עניין

### מבקש

מבקיעים מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ, מבקיעים

### בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

### עורך

רואי פרידמן, ניר עם, 08-6552956, 7915500

### מהנדס

אורן קרייף, אתרוג 4/10 שדרות, טלפון 08-8692697

### כתובת

מבקיעים, 801

### גושים חלקות

גוש: 2845 חלקה: 8 מגרש: 801

### תוכניות:

4/117/03/6, 3/117/03/6, 234/02/6, 117/03/6, ד/198

### יעוד:

שטח לבנייני ציבור

10830.47 מ"ר

### שימושים:

בנייני ציבור

בנייה חדשה תאור הבקשה:

### מהות בקשה

הקמת מעון יום תלת כיתתי ממוגן כולל ממ"מ, מטבח ופיתוח

### חוות דעת

תכנית בתוקף: 4/117/03/6

זכויות מותרות:

מעל לקרקע: עיקרי 50%, שירות 10%.

מתחת לקרקע: 10%. תכסית 30%.

הערות בדיקה:

1. נראה שקיים קו חשמל עילי שחוצה את המבנה- יש לסמן להעתקה.

### המלצות

לאשר אחרי תיקון המיפרטים