חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 633-0471680

חממות במבקיעים-מגרש 5

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	חוף אשקלון
רשות מקומית	חוף אשקלון
ישוב	מבקיעים
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	11
מועד הפקה	24/02/2018 13:19
שטח התכנית	40 דונם
קנה מידה	1:500

אישורים

ועדה מקומית חוף אשקלון
אישור תכנית מס 633-0471680
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 201803 ביום 7/2/18
מהנדס הועדה יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס 633-0471680
פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7790
מיום 7/5/18 עמוד 7556

שמות*

מגיש התכנית	יוסף ימיני תאגיד:
עורך ראשי	חגית אטלס תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

חוכר	יוסף ימיני תאגיד:
חוכר	רות ימיני תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
1280	חלק		5-7,21,29-30,34,37-38

מעודכן לגאוגרף 21/08/18

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07/10/2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
לזר ארטובסקי	759		27/03/2018

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

▭	גבול תכנית
140	תא שטח ומספרו
גוש 1234	גבול גוש ומספרו
5	גבול חלקה ומספרה

רוזטת דרך: 1 מספר הדרך, 2 קוי בנין, 3 רוחב הדרך

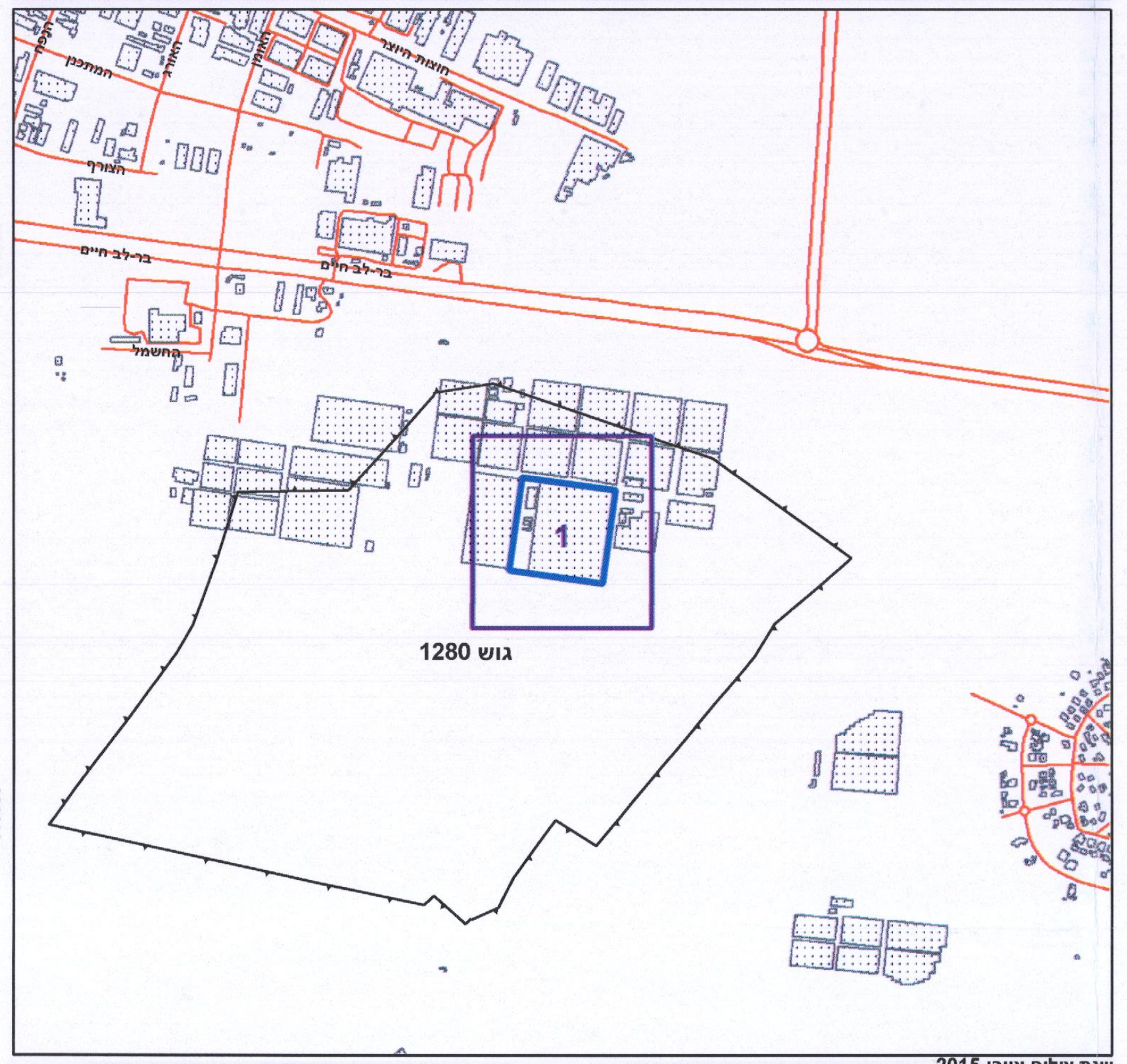
▨	קרקע חקלאית
🟨	מבנה להריסה
-·-·-	קו-בנין
—	מידות

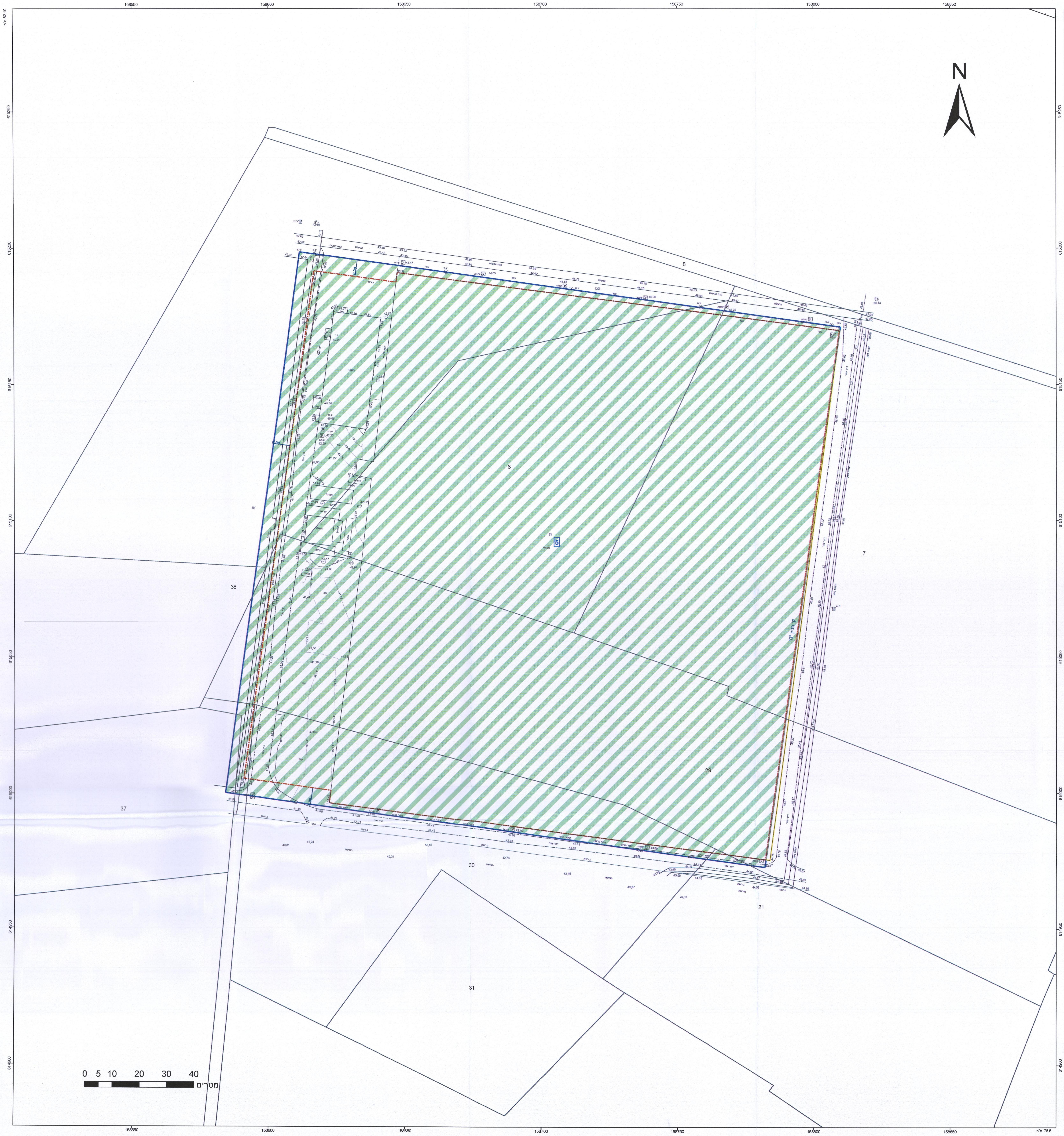
מקרא מפת מדידה

מקרא:

▦	מבנה
▭	צריף\סככה\חממה
—	אספלט
— —	אבן שפה
— —	דרך עפר
×—×—×	גדר תיל \ רשת
—	גדר אבן\קיר
— —	גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
—	שפת ואדי
┬┬┬	מדרון עליון\ שיפוע טבעי
♣	עץ
12.85	נקודת גובה אופיינית
~	קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
123	קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
ⓥ	שוחת ביקורת כללית
ⓥ	עמוד כללי
ע	ארון כללי
⊗	עמוד תאורה
◎	עמוד תקשורת
○	ע. חשמל עץ
◐	ע .חשמל בטון
●	ע. חשמל תעלה
■	ע.חשמל, זוית
ⓜ	שוחת\ גוב מים
ⓑ	שוחת ביוב
ⓝ	שוחת ניקוז
▭	גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000