



מקרא

גבול תכנית

140

גוש 1234

8

חשבת דרך

214

מספר הדרך

קיבוצ

חזקת הדרך

גבול שטח ומספר

גבול גוש ומספר

גבול חלקה ומספרה

מגורים א

מגורים ב

דזור מיוחד

תעסוקה

מבנים ומסודות ציבור

שטח ציבורי פתוח

דרך מוצעת

דרך משולבת

יעד "פע" תכנית מאושרת אחרת

קו-בבין

חזית מסחרית

קו חשמל מתח עליון

קו חשמל מתח גבוה

מקרא מפת מדידה

מבנה

צריף/סככה/תחנה

אספרט

אבן שפה

דרר עפר

גדר תחיל רשת

גדר אבוקרד

גדר אבן קור אבן גדרו בסון

שפת ואדי

מדרון עליון שיפוע סביר

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (ג. 0.5 מ' מ' 12.85

קו גובה ראשי (ג. 2.5 מ' מ' 12.3

שוחות ביקורת ככית

עמוד כללי

ארון כללי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בסון

ע. חשמל תעלה

ע.חשמל, דוית

שוחות גוב מים

שוחות ביוב

שוחות ניקוז

גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:120000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:30000

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 633-0625111

ניצן מתחם הקרווילות

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז

דרום

מרחב תכנון מקומי

חוף אשקלון

רשות מקומית

חוף אשקלון

ישוב

ניצן ב'

תכנית בסמכות

מחוזית

איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

היתרים או הרשאות

תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט

7

מועד הפקה

28/05/2018

13:42

שטח התכנית

1187.496 דונם

קנה מידה 1:5000

אישורים

שמות*	
מגיש תכנית	רשות מקרקעי ישראל
עורך ראשי	סל יערי-קוסט
יועץ	תאגיד עיריית תל אביב
	רשות מקרקעי ישראל
	תאגיד רשות מקרקעי ישראל

בעלי עניין בקרקע*	
בעלות מדינה	תאגיד רשות מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	כל הגוש	מספר חלקות	מספר חלקות
163	חלק	120, 122-126, 135	בחלקות
164	חלק	137, 139-141	
2782	חלק	120, 122-123, 128	
2783	חלק	2-4, 6, 16, 22, 24	
2784	חלק	2	
	חלק	3	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות הרגיני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01.07.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרו: מדידה גרפית

שגיא שרייבר

1070

מספר רשיון

חתימה

תאריך

גזרת מערכת 12/2015